



DETAIL DE NOS PRESTATIONS : ETUDE THERMIQUE REGLEMENTAIRE RT2012

DOMAINE :

- Constructions neuves
- Extension de l'existant supérieure à 150 m² ou extension supérieure à 30% de la SHON existante.
- Rénovation (RT existant)

OBJECTIF :

Vérifier la conformité d'un projet avec la réglementation thermique RT2012.

Vous assister et vous conseiller du dépôt de la demande de permis de construire jusqu'à la réception de votre maison.

APPROCHE :

Vous apporter la solution techniques la mieux adaptée à votre projet par :

- Prise en compte de vos contraintes :
 - architecturales ;
 - techniques ;
 - économiques et Budgétaires ;
 - ...
- Prise en compte de vos objectifs :
 - construction pour habiter
 - promotion immobilière ;
 - construction à but locatif ;
 - labellisation ;
 - ...
- Prise en compte de vos aspirations :
 - construction économe ;
 - construction écologique ;
 - construction durable ;
 - construction passive ;
 -



DETAIL DE LA PRESTATION

- Phase : Esquisse (ESQ)
 - Collecte des données : programme, plans - coupe - façade
 - Elaboration d'un Cahier de Préconisations Energétiques
 - Analyse multicritères des esquisses

- Phase : Avant Projet Sommaire (APS)
 - Analyse du projet retenu
 - Opportunité d'optimisation / amélioration
 - Compromis Technique et Financier

- Phase : Avant Projet Définitif (APD)
 - Calculs thermiques règlementaires sur logiciel PLEIADE + COMFIE(IZUBA) et/ou CLIMAWIN
 - Calcul des sensibilités
 - Vérification de conformité avec la réglementation thermique en vigueur
 - Validation des Labels de Performances énergétiques
 - Assistance labellisation - Eco prêt PTZ

- Phase : Permis de Construire (PC)
 - **Attestation de la prise en compte de la réglementation thermique phase permis de construire** (loi [n° 2010-788 du 12 juillet 2010](#))
 - Fiche standardisée des caractéristiques thermiques

- Phase : Exe
 - Assistance aux auto-constructeurs et artisans
 - Analyse, validation et prise en compte des modifications techniques en cours de construction

- Phase : Réception
 - Etude thermique définitive
 - Rapport global définitif
 - Export au format XML, NBDM pour échange organisme de certification/certificateur
 - Assistance labellisation Bepos, Effinergie+

[NOUS PROPOSONS EGALEMENT UNE PRESTATION COMPLETE COMPRENANT : TEST D'INFILTROMETRIE, ATTESTATION FINAL DE CONFORMITE ET D.P.E](#)

DELAIS DE REALISATION

Attestation de la prise en compte de la réglementation thermique : 3 à 5 jours
sauf urgence 24 à 48h.



TARIFS

Tarifs forfaitaires tout compris